



FASTIGHETS AB
STETTIN

Ansökan om tillstånd till andrahandsuthyrning

Hyresgäst/er

Namn	Personnr	Telefon
Namn	Personnr	Telefon
Adress	Postnr och ort	Kontraktssnr

Skäl för uthyrning

--

Vid utlandsvistelse krävs fullmakt för kontaktperson

Önskad uthyrningstid

Fr o m	T o m	Antal mån
--------	-------	-----------

Adress under uthyrningstiden

--

Ska avierna skickas till den adressen?

Ja / Nej

Andrahandshyresgäst/er

Namn	Personnr	Telefon
Namn	Personnr	Telefon

Under tiden lägenheten är uthyrd i andra hand ansvarar du helt för den enligt hyresavtalets bestämmelser. Detta innebär att du gentemot hyresvärden svarar för hyresinbetalningarna, eventuella skador i lägenheten och att inga störningar förekommer.

Underskrift av föstahandshyresgäst/er

Datum	Namn	Namn
-------	------	------

Se även nästa sida

Hyra ut i andra hand

Ansökan ska lämnas in senast EN månad före önskad uthyrning

För att få hyra ut i andra hand ska kontraktssinnehavaren varit skriven på adressen minst ett år.

Vid arbete på annan ort krävs kopia på anställningsavtal.

Vid studier på annan ort krävs kopia på antagningsbesked eller liknande.

Vid utlandsvistelse ska fullmakt lämnas på särskilt formulär för kontaktpersonen.

Vid provsammanboende krävs personbevis på blivande sambo samt kopia på dennes hyreskontrakt. Provsammanboende gäller endast om ni inte har tecknat eget avtal eller köpt bostad.

Kreditupplysning för tilltänkt andrahandshyresgäst ska bifogas. Kreditupplysningen ska vara framtagen i samband med att ansökan fylls i, med uppdaterade uppgifter.

Det är den som har förstahandskontraktet som är ansvarig för att hyran kommer in i tid samt att lägenheten inte tar skada. Förstahandshyresgästen har fortsatt totalansvar för avtalet. Vi som hyresvärd har inget kontraktsförhållande till din blivande andrahands- hyresgäst.

Observera att andrahandshyresgästen ej kan överta förstahandshyresgästens kontrakt.

När tillståndet för andrahandsuthyrningen upphör ska du flytta tillbaka till lägenheten eller säga upp hyresavtalet. Ett hyresavtal har tre hela månaders uppsägningstid, uppsägningen gäller alltid till den sista i månaden.

När den medgivna uthyrningstiden gått ut har du ansvar för att andrahandshyresgästen avflyttar.

Observera att det är ditt skäl för uthyrning som beaktas. En andrahandshyresgästs behov av bostad tas inte i beaktande.